

**ZARZĄDZENIE NR 416/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 10 grudnia 2013 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Krakowskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594<sup>1)</sup>) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r., Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r. oraz Nr 301/2013 z dnia 04 września 2013 r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 ( trzech ) lat, grunt o powierzchni 140 m<sup>2</sup>, położony w Kielcach przy ulicy Krakowskiej, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 616 ( obręb 0015 ), będący własnością Gminy Kielce, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645.

## Uzasadnienie

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Krakowskiej oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce numerem działki 616 (obręb 0015), stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a współwłaścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem 612 (obręb 0015), zawrta została umowa dzierżawy na grunt o powierzchni łącznej 294 m<sup>2</sup>, stanowiący części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce numerami 613, 616 (obręb 0015), na okres 3 lat tj. od dnia 01 grudnia 2010 roku do dnia 30 listopada 2013 roku, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

W dniu 14 listopada 2011 roku aneksem została zmniejszona powierzchnia dzierżawonego gruntu z 294 m<sup>2</sup> na 140 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 616 (obręb 0015).

Do Prezydenta Miasta Kielce, wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy, w sprawie ponownego wydzierżawienia gruntu o pow. 140 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach przy ulicy Krakowskiej, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 616 (obręb 0015), na okres 3 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.