

**ebe STUDIO** PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA  
pl. Moniuszki 2b , 25-334 Kielce , tel. 502 312 587, 503 163 865  
[ebestudio@ebestudio.pl](mailto:ebestudio@ebestudio.pl), [www.ebestudio.pl](http://www.ebestudio.pl)

## PROJEKT MAŁEJ ARCHITEKTURY

- 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45233340-4 Fundamentowanie ścieżek ruchu pieszego
- 36535200-2 Wyposażenie placów zabaw

*INWESTYCJA: Budowa placu zabaw przy Przedszkolu Samorządowym nr 19 z Oddziałami Integracyjnymi na oś. Na Stoku 98 w Kielcach.*

*INWESTOR: GMINA KIELCE  
UL. RYNEK 1  
25-303 KIELCE*

*ADRES INWESTYCJI: KIELCE, OŚ. NA STOKU 98, DZ. NR EWID. 840/2*

**MAŁA ARCHITEKTURA:**

*PROJEKTANT: mgr inż. arch. EDYTA BANACHOWSKA NR UP.BUD. SW-5/2003*

KIELCE wrzesień 2014

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

### **ZAŁĄCZNIKI**

MAPA ZASADNICZA

ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY, DECYZJA O NADANIU UPRAWNIEŃ,  
PROJEKTANTA

**OPIS TECHNICZNY:**

**ZESTAWIENIE RYSUNKÓW:**

Z-01 SYTUACJA

SKALA 1:500

A-01 SCHEMAT NAWIERZCHNI

SKALA 1:25

## OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO

### **1.0 Przedmiot opracowania:**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy małej architektury „Budowa placu zabaw przy Przedszkolu Samorządowym nr 19 z Oddziałami Integracyjnymi na oś. Na Stoku 98 w Kielcach w ramach projektu „Każdy ma prawo do swego miejsca w społeczeństwie - nowe oddziały integracyjne w przedszkolach dla dzieci z Gminy Kielce”.

### **2.0 Lokalizacja inwestycji:**

Inwestycja zlokalizowana jest na fragmencie działki Nr ew. 840/2 w Kielcach na oś. Na Stoku 98, przy budynku przedszkola nr 19.

### **3.0 Inwestor:**

**GMINA KIELCE**

**UL. RYNEK 1**

**25-303 KIELCE**

### **4.0 Opis stanu istniejącego**

Teren planowanej inwestycji znajduje się w otoczeniu zabudowy wielorodzinnej, na terenie Przedszkola Samorządowego nr 19. Obecnie jest to teren ogrodzony, znajdują się tam urządzenia zabawowe nie odpowiadające aktualnym przepisom, przeznaczone do demontażu. Istniejące urządzenia zabawowe zostaną usunięte przez Użytkownika przed rozpoczęciem prac montażowych. Prace demontażowe nie są objęte zakresem niniejszego opracowania.

### **5.0 Istniejąca infrastruktura techniczna**

W pobliżu planowanego posadowienia projektowanego placu zabaw pojawia się kabel oświetleniowy eN.

Projektowane urządzenia zabawowe omija istniejącą sieć uzbrojenia terenu. Nie można wykluczyć istnienia w terenie sieci uzbrojenia technicznego nie zewidencjonowanego na mapie. **NALEŻY ZACHOWAĆ SZCZEGÓLNA OSTROŻNOŚĆ PODCZAS PRAC MONTAŻOWYCH I ABSOLUTNIE OMINAĆ ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU.**

### **6.0 Opis rozwiązań projektowych:**

#### **Plac zabaw:**

Planowane są prace polegające na zainstalowaniu przez wykonawcę gotowego urządzenia zabawowego wielofunkcyjnego oraz montaż atestowanej nawierzchni tzw. bezpiecznej co najmniej w strefie bezpieczeństwa urządzenia, amortyzującej upadek z maksymalnej wysokości, podanej przez producenta danego urządzenia, nie mniejszej niż 1.5m.

Wszystkie zamontowane urządzenia muszą posiadać certyfikaty bezpieczeństwa zgodne z normą PN-EN 1176:2009 oraz spełniać wymagania tej normy.

Nawierzchnia bezpieczna musi posiadać certyfikaty bezpieczeństwa zgodne z normą PN-EN 1177:2009 oraz spełniać wymagania tej normy.

Na zamontowany zestaw i nawierzchnię Wykonawca winien uzyskać certyfikat bezpieczeństwa wydany przez zewnętrzną jednostkę akredytowaną po kontroli przeprowadzonej przez specjalistę ds. bezpieczeństwa placów zabaw.

#### **Dojścia, chodniki**

Do miejsca, gdzie zlokalizowane będzie urządzenie zabawowe, prowadzi chodnik, który jest w dobrym stanie technicznym. Nie wymaga on remontu, ani przebudowy. Ponadto Użytkownik nie chce nowych dojść do urządzenia zabawowego. Istniejące ciągi piesze dostosowane są do projektowanego placu zabaw i zabezpieczają potrzeby projektowanej inwestycji. Są w bardzo dobrym stanie, nie wymagają przebudowy i zostaną wykorzystane, podobnie jak siedziska i kosze na śmieci znajdujące się na terenie inwestycji.

### Zieleń

W miejscu lokalizacji urządzenia zabawowego nie występują drzewa ani krzewy. Pozostawia się istniejącą zieleń. Nie planuje się nowych nasadzeń. Ziemia z wykopów zostanie rozplantowana po całym terenie Użytkownika.

### Ogrodzenie

Teren jest ogrodzony, pozostawia się istniejące ogrodzenie bez zmian.

## **7.0 Usytuowanie placu**

Nowo projektowany plac zabaw usytuowany jest pomiędzy budynkami wielorodzinnymi, przy budynku przedszkola, w odległości 17m od okien budynku mieszkalnego.

Położenie placu zabaw umożliwia jego pełne nasłonecznienie w ciągu dnia. Plac zabaw nie znajduje się w pobliżu śmietnika, parkingu. Zjeżdżalnie zaprojektowano od strony wschodniej i zachodniej w celu zminimalizowania ewentualnego nagrzewania się powierzchni jezdnej.

## **8.0 Zaprojektowane urządzenia**

### *8.1 Wymagania ogólne.*

Założono montaż jednego wielofunkcyjnego zestawu zabawowego, przeznaczonego dla dzieci z ograniczeniami ruchowymi oraz tablicy z regulaminem placu zabaw. Wszystkie zamontowane wejścia, trapy, schodki, podesty, muszą posiadać poręcze, pochwyty lub balustrady wspomagające wchodzenie dzieci. Zestaw nie powinien należeć do kategorii zestawów sprawnościowych. Wysokość swobodnego upadku nie może przekraczać 1m.

Urządzenie powinno być kolorowe, wykonane z materiałów trwałych: konstrukcja – stal (preferowana stal nierdzewna, dopuszcza się stal ocynkowaną i malowaną proszkowo) i kolorowe HDPE lub tworzywo kompozytowe.

Wszelkie krawędzie muszą być zaokrąglone, wyoblone, śruby zabezpieczone zaślepkami wykonanymi z tworzywa sztucznego.

Konstrukcja urządzenia: stal jak wyżej, o przekroju kwadratowym lub okrągłym, kotwiona w gruncie za pomocą fundamentów wykonywanych na placu budowy z betonu towarowego min. B-15 lub za pomocą prefabrykowanych bloczków fundamentowych, montowanych zgodnie z zaleceniami producenta urządzenia, zgodnie z normą PN-EN 1176:2009 oraz poniższym pogładowym rysunkiem.

Ślizg zjeżdżalni – wykonany ze stali nierdzewnej, boczki z płyty HDPE lub innego tworzywa - odpornych na wilgoć, promienie UV i wandalizm, np. tworzywo kompozytowe.

Podesty z antypoślizgowej płyty HDPE lub innego tworzywa - odpornych na wilgoć, promienie UV i wandalizm - np. tworzywo kompozytowe.

Daszki, burty, osłonki, panele edukacyjne, płyty HDPE lub tworzywo alternatywne - odporne na wilgoć, promienie UV i wandalizm, np. tworzywo kompozytowe.

Nie dopuszcza się sklejki wodoodpornej.

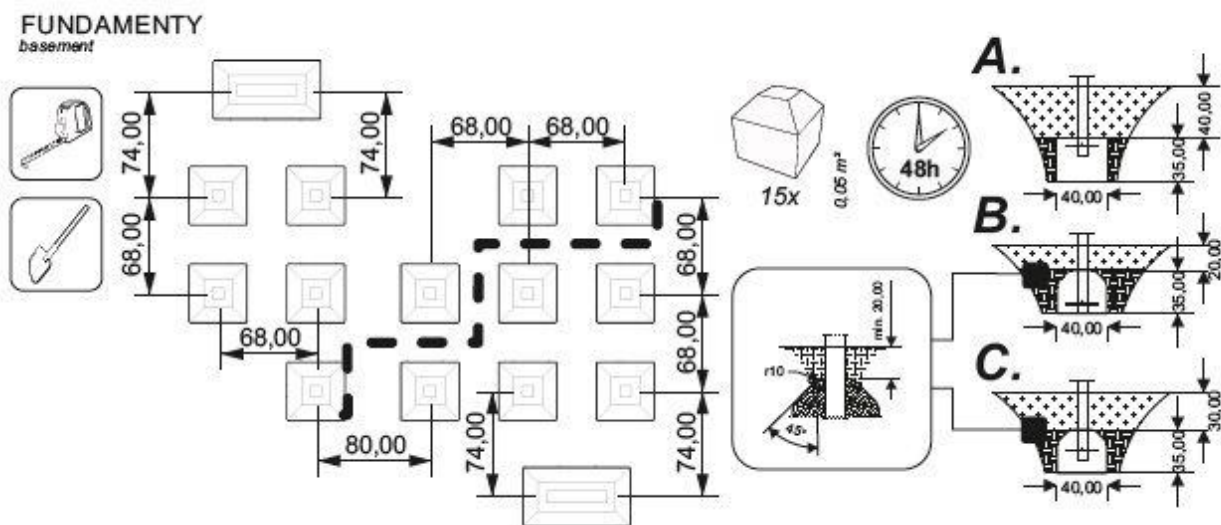
### *8.2 Minimalne części składowe urządzenia.*

1. wieża z daszkiem x 2 szt.
2. podest x 4 szt.
3. zjeżdżalnia x 2 szt.
4. podest łukowy lub tunel x 2 szt.
5. balkonik x 2 szt.
6. mostek skośny-linowy lub tunel x 1 szt.
7. panel wejściowy x 1 szt. zabezpieczony obustronnie poręczą, pochwycem itp
8. panel edukacyjny x 2 szt. (przeznaczony dla dzieci w wieku przedszkolnym)
9. schodki x 1 szt. zabezpieczone obustronnie poręczą, pochwycem
10. zabawka x 2 szt.(np. telefon, waga – dla dzieci w wieku przedszkolnym)

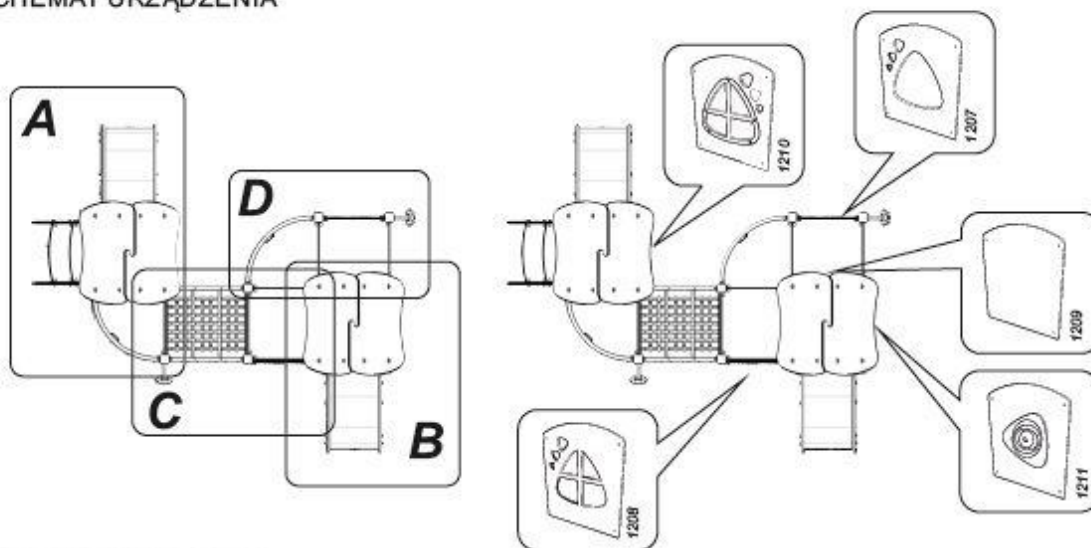
Dopuszcza się większy zakres składowych zestawu.

### *8.3 Tablica-regulamin placu zabaw.*

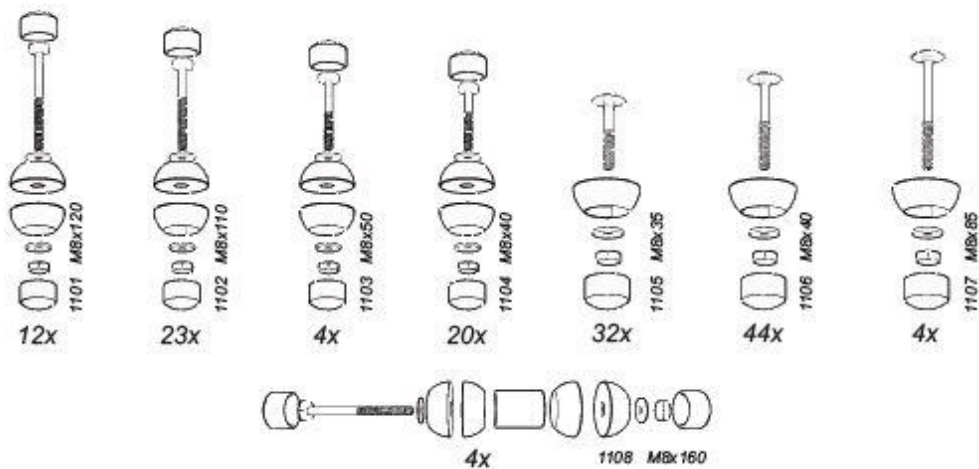
Konstrukcja stalowa, ze stali jak urządzenie zabawowe. Słupy stalowe o zaoblonych krawędziach. Kotwienie w gruncie jak urządzenie zabawowe. Tablica ma zawierać regulamin.

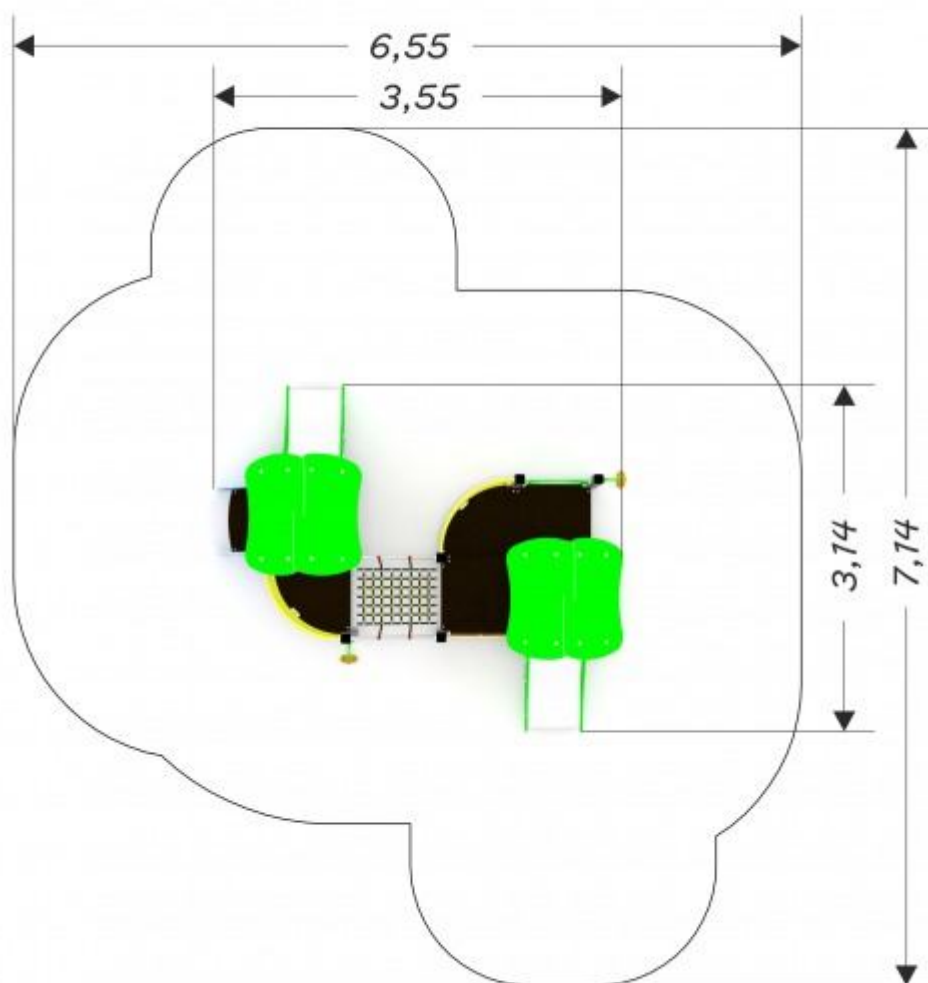


**SCHEMAT URZĄDZENIA**



**ELEMENTY SKŁADOWE**  
components





8.4 Wymagane minimum:

HIC max 1 m

Przedział wiekowy – dzieci w wieku przedszkolnym od 3lat.

PRZEDSTAWIONE RYSUNKI SĄ POGLĄDOWE, SCHEMATYCZNE





### **9.0 Nawierzchnia bezpieczna.**

Zaprojektowano nawierzchnię bezpieczną płytkową, z dwóch warstw, dolna z SBR, górna z EPDM. Grubość warstw nawierzchni zależna jest od wybranego producenta, musi amortyzować upadek z wysokości co najmniej 150cm oraz być zgodna normą PN-EN 1177-09, na co producent musi mieć odpowiedni certyfikat. Nawierzchnia powinna być odporna na szkodliwe działanie promieni UV, warunki atmosferyczne panujące w Polsce oraz być antypoślizgowa i odporna na ścieranie.

Nawierzchnia ma być dwuwarstwowa, przepuszczalna, amortyzująca upadek z wymaganej wysokości. Nawierzchnię bezpieczną należy zastosować co najmniej na całej strefie bezpieczeństwa zamontowanego zestawu zabawowego, na powierzchni nie mniejszej niż 45m<sup>2</sup>. Dopuszcza się zmianę obrysu zewnętrznego nawierzchni z zachowaniem układu graficznego, dostosowaną do obrysu strefy bezpieczeństwa wybranego urządzenia. Obrzeże musi znajdować się poza strefą. W przypadku użycia innych kolorów urządzenia, niż pokazanych na rysunkach poglądowych, należy skonsultować z projektantem kolorystykę nawierzchni.

Warstwy podbudowy:

- grunt rodzimy
- membrana separacyjna - geowłóknina
- kruszywo łamane (tłuczeń), frakcji 0-32mm, gr 15cm,
- kruszywo łamane (kliniec), frakcji 0-8mm, gr 3cm,
- kruszywo łamane (kliniec), frakcji 0-5mm, gr 2cm,
- warstwa spodnia (EPDM) nawierzchni bezpiecznej, wielkość zgodnie z zaleceniami producenta
- warstwa wierzchnia (EPDM) nawierzchni bezpiecznej, płytki kwadratowe
- fundament betonowy zgodny z rys. A-01 pod obrzeże betonowe 6x20cm, obrzeże betonowe musi znajdować się POZA strefą bezpieczeństwa.
- dolna warstwa nawierzchni, grubość w zależności od przyjętych zaleceń producenta, SBR
- górna warstwa, ochronna, grubość zgodnie z zaleceniami producenta, EPDM.

**Obrzeże nie może wystawać ponad nawierzchnię. Różnica wysokości pomiędzy nawierzchnią a otaczającym terenem nie może przekraczać 2cm.** Nawierzchnię wykonać z jednostronnym spadkiem ok.1% na teren zielony. Po obwodzie zastosować płytki ścięte.

#### **UWAGI:**

**Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” tom I budownictwo ogólne oraz zgodnie z obowiązującymi normami i instrukcjami ITB.**

**Użyte materiały budowlane winny mieć wymagane prawem budowlanym atesty, certyfikaty i świadectwa dopuszczające do stosowania na terenie Polski.**

Projektant:  
mgr inż. arch. Edyta Banachowska  
upr nr SW-5/2003