



UMOWA

NR

zawarta w dniu w Kielcach pomiędzy Gminą Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce, reprezentowaną przez:

Wojciecha Lubawskiego - Prezydenta Miasta Kielce

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest rozstrzygnięte w dniu postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie art. 70 z cyfrą od 1, 3, 4, 5 Kodeksu Cywilnego (Dz. U. 1964 nr 16 poz. 93 z późn. zm.), w związku z zastosowaniem art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Przedmiotem umowy jest aktualizacja Bazy Danych Ofert Inwestycyjnych Centrum Obsługi Inwestora Urzędu Miasta Kielce, dostępnej na stronie www.mapa.invest.kielce.pl zwanej dalej Bazą Danych Ofert. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w „Szczegółowym Opisie Zamówienia”, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Realizacja usługi odbywa się w ramach projektu „Tworzenie i rozwój sieci współpracy Centrów Obsługi Inwestora” (finansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Unii Europejskiej, budżetu państwa oraz budżetu Gminy Kielce w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej).
4. Integralne części umowy stanowią: Szczegółowy Opis Zamówienia - Załącznik nr 1 oraz Oferta Wykonawcy - Załącznik nr 2.

§ 2.

Warunki wykonania umowy

1. Wykonawca oceniając zakres i koszt wykonania przedmiotu umowy zobowiązany jest przewidzieć wszelkie obowiązki, jakich wykonania będzie od niego wymagała realizacja umowy.



Projekt „**Tworzenie i rozwój sieci współpracy centrów obsługi inwestora**” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

2. Jeżeli w przedmiocie umowy nie ujęto zagadnień wymaganych prawem lub potrzebnych do osiągnięcia celu, Wykonawca jest z mocy niniejszej umowy zobowiązany do ich opracowania lub pozyskania w czasie zabezpieczającym terminowe zakończenie prac własnym staraniem i bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest współpracować z Zamawiającym na każdym etapie prac oraz uwzględniać jego uwagi i spostrzeżenia.

§ 3.

Termin wykonania i odbiór umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie do dnia 01.12.2014 r.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego na jednym nośniku elektronicznym i zapewni jego uruchomienie.
3. W chwili dokonania czynności, o których mowa w ust. 2, Wykonawca przekaze Zamawiającemu w formie pisemnej oraz elektronicznej, w 1 egzemplarzu, pełną dokumentację obsługi technicznej aktualizacji Bazy Danych Ofert umożliwiającą Zamawiającemu samodzielne uzupełnienie, zmienienie i modernizowanie Bazy Danych Ofert, obejmujące między innymi: mapę struktury, schemat dodawania i edytowania ofert oraz mapę struktury instalacyjnej na serwerze, a także przeszkoli Zamawiającego w zakresie obsługi Bazy Danych Ofert oraz zarządzania treścią.
4. Odbiór przedmiotu umowy przez Zamawiającego zostanie dokonany protokolarnie w terminie 7 dni od daty dostarczenia przedmiotu umowy.
5. W przypadku zastrzeżeń do wykonanego przedmiotu umowy Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia uwag przez Zamawiającego dokona jego poprawek lub uzupełnienia, przedstawiając ponownie wykonany przedmiot umowy do akceptacji Zamawiającego.
6. Ostateczny odbiór wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego, sporządzonego przez Zamawiającego, podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę. Za dzień zatwierdzenia wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania protokołu potwierdzającego prawidłowe wykonanie prac, będących przedmiotem umowy.

§ 4.

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu trzyletniej gwarancji na prawidłowe funkcjonowanie Bazy Danych Ofert Inwestycyjnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu bezpłatną pomoc techniczną w okresie trwania gwarancji.

§ 5.

Zasady rozliczeń

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2, wynosizł brutto (słownie złotych:). Jest ono ostateczne i nie podlega podwyższeniu.



Projekt „**Tworzenie i rozwój sieci współpracy centrów obsługi inwestora**” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

2. Podstawą wystawienia faktury VAT / rachunku przez Wykonawcę będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie prac będących przedmiotem umowy.
3. Faktura/rachunek powinien być wystawiony na:
Gmina Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP: 657-261-73-25
4. Faktura/rachunek powinien być dostarczony na adres:
Urząd Miasta Kielce, Wydział Projektów Strukturalnych i Strategii Miasta, ul. Strycharska 6, 25-659 Kielce
5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy nr:
.....
6. Płatność nastąpi wyłącznie w formie przelewu, w ciągu 14 dni od momentu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT / rachunku.

§ 6.

Autorskie prawa majątkowe

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do aktualizacji Bazy Danych Ofert Inwestycyjnych wraz z jej dokumentacją techniczną, co uprawnia Zamawiającego do wyłącznego korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy bez ograniczeń czasowych i terytorialnych na następujących polach eksploatacji: zwielokrotnienia, utrwalania, wprowadzania do pamięci komputera oraz wprowadzania do sieci Internet, a także publicznej prezentacji.
2. Z chwilą wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 pkt. 1 na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa zależne do przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zapewnia, iż wykonany przedmiot umowy nie jest obciążony żadnymi roszczeniami lub innymi prawami osób trzecich.

§ 7.

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne:
 - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, za nieusunięcie w określonym przez Zamawiającego terminie wad lub braków przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy bądź w usunięciu stwierdzonych wad lub braków.
 - b) za odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wartości brutto umowy.
2. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych przewidzianych w ust. 1. z wynagrodzenia Wykonawcy, przysługującego mu zgodnie z umową, na podstawie noty księgowej, wystawionej bez podpisu Wykonawcy. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego.



Projekt „**Tworzenie i rozwój sieci współpracy centrów obsługi inwestora**” współfinansowany jest przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo niezwłocznego odstąpienia od umowy w razie jej nienależytego wykonywania przez Wykonawcę po uprzednim pisemnym zawiadomieniu o stwierdzonych nieprawidłowościach i nie usunięciu ich przez Wykonawcę w określonym terminie.

§ 8.

Adresy stron i przedstawiciele stron

1. Adres Zamawiającego:

Miejscowość i kod pocztowy 25-303 Kielce
Ulica i nr domu Rynek 1
Nr Telefonu i Faksu 41 36 76 557, 41 36 76 461, faks 41 36 76 552
e-mail coi@um.kielce.pl

2. Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest: Magdalena Głuch

3. Adres Wykonawcy:

Miejscowość i kod pocztowy:
Ulica i nr domu:
Nr Telefonu i Faksu:
e-mail:

4. Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy jest:

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory, powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy, Strony poddają orzecznictwu sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

Umowa zawarta na podstawie art. 70 z cyfrą 1,3,4,5 KC(Dz. U. 1964 nr 16 poz. 93 z późn. zm) w związku z zastosowaniem art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.)
Płatne: Dział: 750, Rozdział: 75075, § 4307 i 4309

Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Zamówienia

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

