

Protokół Nr LI/2013
z sesji Rady Miasta Kielce
która odbyła się w dniu 3 października 2013 roku, w godz. 8.00-9.40,
w sali obrad Rady Miasta im. Stefana Artwińskiego w Kielcach, Rynek 1

W posiedzeniu zgodnie z listą obecności uczestniczyło 25 radnych.
Wszyscy obecni.

Do pkt. 1

Pan Tomasz Bogucki Przewodniczący Rady Miasta Kielce

Otwieram LI sesję Rady Miasta Kielce w dniu 3 października 2013 roku. Witam Panie i Panów Radnych, Prezydenta Miasta, Zastępców Prezydenta Miasta, Skarbnika Miasta, Sekretarza Miasta, a także kierowników wydziałów Urzędu Miasta oraz szefów jednostek organizacyjnych Miasta. Witam też jak zwykle miło Panie i Panów dziennikarzy naszych lokalnych mediów oraz wszystkich zgromadzonych na dzisiejszej sesji.

Stwierdzam, że zostało osiągnięte quorum, tym samym stwierdzam prawomocność dzisiejszej sesji Rady Miasta Kielce oraz zdolność Rady do podejmowania uchwał.

Do pkt. 2

Pan Tomasz Bogucki Przewodniczący Rady Miasta Kielce

Panie i Panowie Radni otrzymali wraz z zaproszeniem na dzisiejszą sesję uzgodniony porządek obrad, a także projekty uchwał, będące przedmiotem obrad w dniu dzisiejszym, zgodnie z załączonym do nich porządkiem.

Informuję wysoką Radę, że w czasie między posiedzeniem Konwentu Rady Miasta, a dzisiejszą sesją, Pan Prezydent wniósł o wprowadzenie do porządku obrad dzisiejszej sesji następujących projektów uchwał:

- autopoprawkę do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Kielce na lata 2013-2026,
- autopoprawkę do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2013 rok.

Czy są jakieś wnioski dotyczące dzisiejszego porządku obrad? Nie widzę!

1. Głosowanie wniosku o wprowadzenie do porządku obrad autopoprawki do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Kielce na lata 2013-2026:

Za – 22
Przeciw – brak
Wstrzymało się – brak

Rada Miasta Kielce przyjęła wniosek o wprowadzenie punktu do porządku obrad.

2. Głosowanie wniosku o wprowadzenie do porządku obrad autopoprawki do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2013 rok:

Za – 22
Przeciw – brak
Wstrzymało się – brak

Rada Miasta Kielce przyjęła wniosek o wprowadzenie punktu do porządku obrad.

3. Głosowanie zmienionego porządku obrad:

Za – 21
Przeciw – brak
Wstrzymało się – brak

Sesja realizowana była wg poniższego porządku obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Omówienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta Kielce, która odbyła się w dniu 5 września 2013r.
4. Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady Miasta Kielce.
5. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Kielce na temat analizy oświadczeń majątkowych radnych za rok 2012.
6. Informacja Prezydenta Miasta Kielce o pracy między sesjami.
7. Informacja Prezydenta Miasta Kielce:
 - o przebiegu wykonania budżetu Miasta Kielce za I półrocze 2013 roku,
 - o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Kielce za I półrocze 2013 roku,
8. Informacja Prezydenta Miasta o wynikach analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez pracowników Urzędu Miasta Kielce, dyrektorów: przedszkoli, szkół podstawowych, zespołów szkół ogólnokształcących, szkół ponadpodstawowych oraz osób zarządzających i członków organów zarządzających gminnymi osobami prawnymi spółek gminnych za 2012 rok.
9. Informacja dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Kielcach na temat analizy oświadczeń majątkowych za rok 2012 dyrektora, kierowników, zastępców kierowników i pracowników MOPR oraz

dyrektorów jednostek organizacyjnych nadzorowanych przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Kielcach.

10. Sprawozdanie z realizacji uchwały Nr XXV/423/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 11 marca 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Kielce, za I półrocze 2013 roku.

11. Podjęcie uchwał:

- 1) zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Kielce na lata 2013-2026;
- 2) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2013 rok;
- 3) zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach na termomodernizację IV Liceum ogólnokształcącego im. Hanki Sawickiej w Kielcach przy ul. Radiowej 1;
- 4) zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach na termomodernizację Gimnazjum nr 7 im. Stanisława Moniuszki w Kielcach przy ul. Krzyżanowskiej 8;
- 5) w sprawie wyboru biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Miasta Kielce za rok 2013;
- 6) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2013;
- 7) zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia Samorządowego Ośrodka Doradztwa Metodycznego i Doskonalenia Nauczycieli w Kielcach;
- 8) w sprawie wyrażenia zgody na prowadzenie działań zmierzających do złożenia wniosków aplikacyjnych o dofinansowanie środkami z „Narodowego programu przebudowy dróg lokalnych – "Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój” zadań inwestycyjnych pn. „Przebudowa skrzyżowania ul. Warszawskiej z ul. Pocieszka i Al. Tysiąclecia PP w Kielcach wraz ze wzmocnieniem nawierzchni ul. Warszawskiej” oraz „Przebudowa ul. Kopernika w Kielcach”;
- 9) w sprawie wydzielenia z majątku Miasta Kielce i wniesienia do używania i eksploatacji przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach urządzeń i obiektów wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 10) w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Kielce.
- 11) w sprawie uchylenia uchwały Rady Miasta Kielce Nr LIV/1315/2010 z dnia 12 października 2010 r. w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Buskiej;

- 12) w sprawie nabycia udziału w nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Buskiej;
- 13) w sprawie uchylenia uchwały Rady Miasta Kielce Nr XLIX/868/2013 z dnia 25 lipca 2013 roku w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Kielcach przy ulicach Bęczkowskiej, Fryderyka Chopina, Mieczysława Karłowicza, Świętego Stanisława Kostki, Tomasza Zielińskiego, Ludwiki Wawrzyńskiej, Księdza Stanisława Konarskiego;
- 14) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Bęczkowskiej;
- 15) w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ulicy Wikaryjskiej (dz. nr 85/3);
- 16) w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ulicy Dobromyśl;
- 17) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Jałowcowej;
- 18) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Zalesie (dz. nr 1052 i nr 1053);
- 19) w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Tarnowskiej (dz. nr 717);
- 20) w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ulicy Lisiej;
- 21) w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ulicy Podporucznika Zbigniewa Kruszelnickiego „Wilka” (dz. nr 193/4);
- 22) w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ulicy Podporucznika Zbigniewa Kruszelnickiego „Wilka” (dz. nr nr 43/1, 41/6);
- 23) w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Prostej;
- 24) zmieniająca uchwałę w scaleniu i podziale nieruchomości terenu Dąbrowa II i terenu objętego Zmianą Nr 21 w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Kielc;
- 25) w sprawie zamiany nieruchomości lokalowych położonych w Kielcach przy ulicach Stefana Żeromskiego 23 oraz Bolesława Chrobrego 85;
- 26) w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 28 (kawiarnia);
- 27) w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 28 (sklep antykwaryczny);

- 28) w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Kielcach Rynek 9;
- 29) w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Dąbrowskiej 7;
- 30) w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej $62,2\text{m}^2$, znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 68;
- 31) w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej $13,1\text{m}^2$, znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 68;
- 32) w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej $71,9\text{m}^2$, znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 68;
- 33) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży niektórych lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Kielce wykorzystywanych na realizację świadczeń zdrowotnych oraz przyznania pierwszeństwa w ich nabyciu oraz zmianie uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych oraz przyznania pierwszeństwa w ich nabywaniu;
- 34) w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy al. Jerzego Szajnowicza – Iwanowa. (dot. 60 m^2);
- 35) w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy al. Jerzego Szajnowicza – Iwanowa. (dot. 64 m^2);
- 36) w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy al. Jerzego Szajnowicza – Iwanowa. (dot. 2300 m^2);
- 37) w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Nowy Świat;
- 38) w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Warszawskiej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy;
- 39) w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Zagnańskiej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy;
- 40) w sprawie wydzierżawienia zabudowanego gruntu położonego w Kielcach przy ul. Wschodniej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy (działki nr 10/13, 10/19, 10/74, 10/75, 733, 734, 735, 736, 742, 745, 747);
- 41) w sprawie wydzierżawienia zabudowanego gruntu położonego w Kielcach przy ul. Wschodniej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy (działki nr 748, 9/6, 752, 10/59, 740, 10/37, 757, 9/21, 761, 10/12);
- 42) w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Leszczyńskiej;

- 43) w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Zagórskiej oraz odstąpienia odo obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (109,5m²);
 - 44) w sprawie w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Zagórskiej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy. (337,4m²);
- 12. Interpelacje i zapytania Radnych.
 - 13. Sprawy różne i wolne wnioski.
 - 14. Zamknięcie obrad.

Do pkt. 3

Pan Tomasz Bogucki Przewodniczący Rady Miasta Kielce

Obecnie przyjmujemy protokół z sesji, która odbyła się w dniu 5 września 2013 roku. Informuję Państwa, że nikt do obecnej chwili nie wniósł żadnych uwag do protokołu.

1. Głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu z sesji Rady Miasta, która odbyła się w dniu 5 września 2013 roku:

Za	– 20
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce zdecydowała o przyjęciu protokołu z sesji Rady Miasta Kielce odbytej w dniu 5 września 2013 roku.

Do pkt. 4

Pan Tomasz Bogucki Przewodniczący Rady Miasta Kielce

Interpelacje między sesjami złożyli następujący Radni:

- Wiesław Koza
- Tadeusz Kozior
- Oleg Magdziarz
- Joanna Winiarska

Do pkt. 5

Pan Tomasz Bogucki Przewodniczący Rady Miasta Kielce przedstawił informację na temat analizy oświadczeń majątkowych Radnych za rok 2012 (załączona do protokołu).

Do pkt. 6

Pan Wojciech Lubawski Prezydent Miasta Kielce

W okresie od informacji złożonej na sesji Rady Miasta Kielce w dniu 5 września 2013r. wydałem:

I. 40 zarządzeń dotyczących:

1. zmian w planie wydatków budżetu Miasta Kielce na 2013 rok –^{Nr 313/2013},
2. zmian w planie dochodów i wydatków budżetu Miasta Kielce na 2013 rok –^{Nr 308/2013, Nr 318/2013, Nr 332/2013},
3. zmiany zbiorczego zestawienia planów finansowych dochodów i wydatków jednostek budżetowych Miasta Kielce na 2013 rok –^{Nr 303/2013, Nr 309/2013, Nr 314/2013, Nr 319/2013, Nr 333/2013},
4. dostosowania budżetu Miasta Kielce na 2013 rok do zmienionego Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce –^{Nr 305/2013},
5. dostosowania zbiorczego zestawienia planów finansowych dochodów i wydatków jednostek budżetowych Miasta Kielce na 2013 r. do zmienionego Regulaminu Organizacyjnego Miasta Kielce –^{Nr 306/2013},
6. przeprowadzenia inwentaryzacji majątku Miasta Kielce za 2013r. –^{Nr 331/2013},
7. ustalenia opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych w Kielcach –^{Nr 302/2013},
8. wprowadzenia zmian w składzie Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie w Kielcach –^{Nr 310/2013},
9. przyznania w 2013 r. dotacji na realizację zadań publicznych Miasta Kielce –^{Nr 328/2013},
10. przyznania nagród i wyróżnień za wysokie wyniki osiągnięte w sporcie w roku 2013 –^{Nr 311/2013},
11. ogłoszenia konkursu ofert na realizację w 2013 r. zadań publicznych Miasta zleconych przez Miasto Kielce do realizacji organizacjom pozarządowym i innym podmiotom oraz powołania Komisji Konkursowej do zaopiniowania złożonych ofert –^{Nr 334/2013},
12. zatwierdzenia konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora II Liceum Ogólnokształcącego im. Jana Śniadeckiego w Kielcach, ul. Śniadeckich 9 –^{Nr 335/2013},

13. zatwierdzenia konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Nr 1 w Kielcach, ul. Warszawska 96 – Nr 336/2013 ,

14. zmiany zarządzeń w sprawie:

- a) przyznania nagród i wyróżnień za wysokie wyniki osiągnięte w sporcie w roku 2013 – Nr 315/2013 ,
- b) określenia zakresu nadzoru nad zadaniami Miasta Kielce wykonywanego przez Prezydenta Miasta, Zastępców Prezydenta, Sekretarza Miasta i Skarbnika Miasta – Nr 316/2013 ,

c) prawidłowego działania Zintegrowanego Systemu Wspomagania Zarządzania Miastem OTAGO w Urzędzie Miasta Kielce – Nr 320/2013 ,

d) zlecenia realizacji zadań własnych gminy w zakresie programu zdrowotnego "Zdrowe Kielce-Profilaktyka Zachorowań na Choroby Cywilizacyjne na lata 2012-2013" – Nr 323/2013 ,

e) zlecenia realizacji zadań własnych gminy w zakresie programu profilaktyki zakażeń wirusem brodawczaka ludzkiego (HPV) na lata 2012-2015 – Nr 324/2013,

f) zlecenia realizacji zadań własnych gminy w zakresie Programu profilaktyki zakażeń pneumokokowych na lata 2013 -2016 – Nr 325/2013,

g) zlecenia realizacji zadań własnych gminy w zakresie Programu profilaktyki zakażeń meningokokowych na lata 2013-2016 – Nr 326/2013 ,

h) w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej i ustalenia jej Regulaminu – Nr 322/2013 ,

i) kontroli i obiegu dowodów księgowych w Urzędzie Miasta Kielce – Nr 329/2013 ,

j) ustalenia zasad rachunkowości dla budżetu Miasta Kielce i Urzędu Miasta Kielce – Nr 330/2013 ,

15. powołania Komisji:

a) egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego – Nr 304/2013, Nr 317/2013 ,

b) do opiniowania wniosków o nagrodę Prezydenta Miasta Kielce (*dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Kielce*) – Nr 327/2013 ,

16. powierzenia Miejskiemu Zarządowi Budynków w Kielcach do zarządzania nieruchomości zabudowanej, położonej w Kielcach przy ulicy:
- a) Poleskiej – ^{Nr 307/2013}
 - b) Mickiewicza – ^{Nr 312/2013},
17. wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy:
- a) Starej – ^{Nr 321/2013},
 - b) Heleny Modrzejewskiej – ^{Nr 340/2013, Nr 341/2013}
oraz alei Jerzego Szajnowicza – Iwanowa – ^{Nr 338/2013},
18. wydzierżawienia nieruchomości położonych w Kielcach przy ulicach:
- a) Stanisława Toporowskiego – ^{Nr 337/2013},
 - b) Pomorskiej – ^{Nr 339/2013},

II. 6 decyzji i 3 postanowienia w sprawie umorzenia, rozłożenia na raty, bądź odroczenia terminu płatności podatków stanowiących dochód budżetu Miasta.

III. W okresie sprawozdawczym przygotowałem 44 projekty uchwał Rady Miasta Kielce

Pan Mariusz Goraj Radny Rady Miasta Kielce

Panie Przewodniczący! Panie Prezydencie mam jedno krótkie pytanie. Ja trzy sesje temu składałem interpelację pod którą podpisało się 25 Radnych z prośbą o usytuowanie w Kielcach popiersia upamiętniającego Ś.P. Leszka Drogosza. Dostałem odpowiedź na tą interpelację, że na jednej z najbliższych sesji zostanie przedstawiony plan działań zmierzających do tego faktu. Pan się przychylił do naszej interpelacji zauważając w tym cenną inicjatywę. W związku z powyższym mija już trzecia sesja i chciałem zapytać, kiedy ewentualnie i czy w tym roku doczekamy się takich działań? Dziękuję.

Pan Jan Gierada Radny Rady Miasta Kielce

Chciałem poinformować wszystkich Radnych, szczególnie Pana Radnego Goraję, że jako Prezes Okręgowego Związku Bokserskiego podjąłem te działania dokładnie sześć miesięcy temu. Jest gotowy projekt popiersia. Jest uzgodnione z rodziną, z synami i z żoną i popiersie stanie jeszcze w tym roku.

Pan Wojciech Lubawski Prezydent Miasta Kielce

Wydaje mi się, że to co powiedział Pan Prezes Związku Bokserskiego jest tożsame z tym co ja wiem, bo uzgadniamy razem. Myślę, że odpowiednie decyzje na następnej sesji usankcjonują to, bo prace są już wykonywane.

Do pkt. 7

Pan Tomasz Bogucki Przewodniczący Rady Miasta Kielce

Proszę Państwa! Przechodzimy do kolejnego punktu obrad. Informacja Prezydenta Miasta o przebiegu wykonania budżetu Miasta Kielce za I półrocze 2013 roku i o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Kielce za I półrocze 2013 roku. Ten punkt będzie, albo bardzo krótki, albo długi. To będzie zależało od Państwa. To sprawozdanie wisi od dłuższego czasu na stronie internetowej i każdy z nas ma możliwość zapoznania się ze sprawozdaniem. Sprawozdanie w całości było pokazywane i przedstawiane na Komisji Budżetu i Finansów, ale to już jest historia i mówimy tylko o historii. W związku z tym, czy są jakieś pytania? Nie ma!

Informacja Prezydenta Miasta została przyjęta do wiadomości przez Radnych.

Do pkt. 8

Pan Janusz Koza Sekretarz Miasta Kielce przedstawił informację Prezydenta Miasta o wynikach analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez pracowników Urzędu Miasta Kielce, dyrektorów: przedszkoli, szkół podstawowych, zespołów szkół ogólnokształcących, szkół ponadpodstawowych oraz osób zarządzających i członków organów zarządzających gminnymi osobami prawnymi spółek gminnych za 2012 rok (**załączona do protokołu**).

Do pkt. 9

Pan Marek Scelina Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodziny w Kielcach przedstawił informację na temat analizy oświadczeń majątkowych za rok 2012 dyrektora, kierowników, zastępców kierowników i pracowników MOPR oraz dyrektorów jednostek organizacyjnych nadzorowanych przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Kielcach (**załączona do protokołu**).

Do pkt. 10

Pan Tomasz Bogucki Przewodniczący Rady Miasta Kielce

Kolejny punkt naszego dzisiejszego porządku to sprawozdanie z realizacji uchwały Nr XXV/423/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 11 marca 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Kielce, za I półrocze 2013 r. jest to sprawozdanie historyczne i jest zamieszczone na stronie Rady Miasta (**załączone do protokołu**).

Do pkt. 11.1 - 11.2

Pani Barbara Nowak Skarbnik Miasta Kielce zarekomendowała dwa projekty uchwał:

1. zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Kielce na lata 2013-2026;
2. zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2013 rok.

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado! Pozwolicie Państwo, że zmienię kolejność i zacznę od prezentacji uchwały zmieniającej uchwalony budżet na 2013 rok i przejdę później do zmian uchwały o Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013-2026. Otóż proszę Państwa przyjęcie wszystkich proponowanych zmian w uchwale budżetowej wraz z autopoprawką spowoduje, że zwiększył się plan dochodów budżetu Miasta o kwotę 1 028 397 zł i kwota ta jest wypadkową dwóch pozycji. Jedną zwiększenia dochodów bieżących o 940 523 zł oraz planu dochodów majątkowych o 87 874 zł. Projekt uchwały zawiera propozycje zmniejszenia również planu wydatków o kwotę łącznie 424 040 zł i na kwotę tą składają się propozycje związane ze zwiększeniem planu wydatków bieżących o 904 018 zł oraz zmniejszenie planu wydatków majątkowych o 1 328 058 zł. Projekt zawiera również propozycję zmniejszenia planu przychodów łącznie o 1 452 437 zł. Propozycje zmian w wydatkach na programy i projekty roczne realizowane w 2013 rok ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej. Propozycje zmian w zadaniach inwestycyjnych rocznych na 2013 rok. Propozycje zmiany w limitach na wieloletnie przedsięwzięcia planowane do poniesienia w 2013 roku. Proszę Państwa! Przyjęcie zapisów zaproponowanych w projekcie uchwały wraz z autopoprawką daje obraz budżetu na 2013 następująco: otóż deficyt budżetu wyniesie wtedy 131 811 642 zł i zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z zaciąganych kredytów i pożyczek w wysokości 78 982 204 zł i z wolnych środków jakie pozostały na rachunku budżetu Miasta z lat poprzednich w wysokości 52 829 438 zł, a przychody wyniosą 187 051 071 zł, rozchody natomiast 55 239 429 zł. Proszę Państwa wnoszę o przyjęcie wszystkich proponowanych zmian zmieniających uchwalony budżet na 2013 w projekcie uchwały wraz z autopoprawką. Dziękuję. I proszę Państwa! Jeszcze propozycje zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Kielce wraz z autopoprawką. Jak Państwo może zauważyli zmiany, które proponujemy do przeprowadzenia w Budżecie Miasta na 2013 rok powodują takie korekty Wieloletniej Prognozy Finansowej, które wymagają podjęcia również uchwały zmieniającą Wieloletnią Prognozę Finansową na lata 2013-2026. Bardzo proszę o przyjęcie wszystkich proponowanych zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej wraz z autopoprawką. Dziękuję.

Pan Jerzy Pyrek Radny Rady Miasta Kielce

Panie Przewodniczący! Koleżanki i koledzy Radni! Panie Prezydencie! Pani Skarbnik przedstawiła nam propozycję zmian w budżecie jak i w WPF-ie. Są one merytoryczne, zasadne. Wiadomo, że te środki trzeba przesuwąć w zależności od potrzeb, od możliwości, czasem się zaoszczędzi, czasem trzeba więcej wydawać. Natomiast pojawił się po raz kolejny punkt, który nie był konsultowany z nami Radnymi. Mianowicie chodzi o zagospodarowanie przestrzeni Skweru Pamięci Ofiar Katania na wzgórzu u zbiegu ulic Krakowskiej i Gagarina. Pojawiła się tam kwota 100 000 zł. Na poprzedniej sesji chodziło o 2 100 000 zł na zagospodarowanie przestrzeni i pomnik „Wieczna Miłość” to już daje 2 500 000 zł. To są pieniądze, które ja określam rzucone nam poza procedurę przyjęcia budżetu na ten rok. Bo w ramach procedowania, czy przygotowywania budżetu to poszczególne Komisje dyskutowały na temat nie tylko kwot, ale i zadań, które będą realizowane. I to są dodatkowe zadania i one się pojawiają. W związku z tym ja myślę, że to nie powinno w ten sposób wyglądać. Ja rozumiem, cel jest szczytny, ale może należałoby te ofiary uczcić w jakiś inny sposób. Nadać jakiejś szkole właśnie Ofiar Pamięci Katania, gdzie będzie to żywy pomnik, gdzie będą ludzie o tym pamiętać. Nas po prostu jako Miasto na dzień dzisiejszy na to nie stać. Ja mówię, cel jest szczytny, ale trzeba liczyć siły na zamiary. A poza tym sam sposób wprowadzenia tego, gdzieś na końcu jest zamieszczone. Ja myślę, że Pan Prezydent mógłby się pochylić i odpowiedzieć nam na ten temat, czy tego typu działania dalej będą prowadzone bez konsultacji, bez rozmów. Być może Panie Prezydencie, gdybyśmy usiedli i porozmawiali, byłby Pan w stanie nas przekonać do tego, że to ma sens i moglibyśmy za tym głosować naprawdę z przekonaniem. Natomiast w tej sytuacji, ja myślę, że wielu z nas Radnych ma duże naprawdę obiekcje, co do tego jak zagłosować. Mówię to są dwie rzeczy, cel szczytny, ale raz, że finanse, a dwa sposób wprowadzenia tego. Sposób nie do zaakceptowania. Bardzo proszę Panie Prezydencie o informacje na ten temat, czy taki sposób procedowania, dalej będzie prowadzony, czy dalej będzie Pan tak Radnych traktował, w sposób przedmiotowy, że macie Państwo zagłosować i tyle, bo macie do wyboru między złym, a gorszym. Dziękuję.

Pan Artur Hajdorowicz Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kielce

Proszę Państwa! Ja w imieniu Pana Prezydenta omówię krótko ten temat. To nie jest sprawa, która wyskoczyła w ostatnim czasie. Sprawa ma kilka, albo kilkanaście lat historii. Rodziny Katyńskie odkąd już można było o tym mówić tak cierpliwie i z pokorą prosiły Miasto o wsparcie, jeśli chodzi o nazwę szkoły to Skwer Pamięci Ofiar Katania już jest. Jest nazwa. Kilka lat temu zasadzono tam „Dęby Katyńskie”, natomiast od początku tych rozmów była też mowa, że oprócz dębów postawiona zostanie „kropka nad i” w postaci jakiegoś symbolu bardziej dosłownego, który by mówił tym ludziom, którzy nie wiedzą, co te

dęby znaczą, o co w tym wszystkim chodzi. Kilka lat Stowarzyszenie Kielecka Rodzina Katyńska wzięło na siebie ciężar, jakby projektowania tego symbolu i pojawiły się nawet trzy, czy cztery koncepcje, które po prostu były kiepskie mówiąc krótko. To są ludzie, którzy mają wielkie serce, ale nie za bardzo się znają na tym. Pan Prezydent obiecał wsparcie, ale postawił taki warunek, że to musi być też pożytek dla Miasta, czyli urządzenie przestrzeni publicznej w okolicach właśnie Kadzielni, Skweru Pamięci Ofiar Katania i ma to mieć wysokie walory artystyczne. Na tyle wysokie, żeby to była wartość dodana do przestrzeni publicznej Miasta. Dwa lata temu zacząłem przygotowywać konkurs i w momencie, kiedy regulamin konkursu był gotowy, przypadek, czysty przypadek zdecydował o tym, że pojawiła się ta rzeźba „Sen”. To była rzeźba, którą jeszcze Św. P. Andrzej Przewoźnik chciał ustawić na Polskim Cmentarzu Wojennym na Krecie. W chwili, kiedy wybuchł kryzys w Grecji to Grecja się wycofała z tego projektu no i rzeźba już zakupiona przez państwową instytucję stała w magazynie i była kłopotem. Okazało się, że to jest bardzo ładna rzeźba, odpowiednia dla upamiętnienia także Ofiar Katyńskich i tą rzeźbę w zeszłym roku Stowarzyszenie Kielecka Rodzina Katyńska dostało w prezencie od Krajowej Rady Ochrony Walki i Męczeństwa. Pozostało tylko zaprojektować jej lokalizację i urządzenie przestrzeni. Rzeźba by stała przy ul. Krakowskiej, Gagarina, obok trasy widokowej. Do tego ma być wykonane wygodne podejście. To jest ta część inwestycji obiektywnie potrzebna na Kadzielni pomijając kwestie upamiętnienia i dość duży składnik kosztów i to miejsce byłoby uzupełnieniem zagospodarowania Kadzielni. Rzeźba stałaby na cokole. Miałaby wysokość około 3,5 metra i koncepcja jest taka, aby (nietyпова mocno) tą rzeźbę uzupełnić o taki kamienny krąg (o symbolikę najlepiej pytać się autora), ale zostawia kwestię interpretacji. To ma być miejsce wieloznaczne, każdy je odbierze jak chce. W sumie prosta sprawa: rzeźba, cokół plus dwanaście głazów z lokalnego kamienia z Bolechowic i to wszystko. Plus napis: „bo nie można zakopać pamięci w dołach”. Schody, utwardzenie i połączenie istniejącego traktu pieszego, z podejściem dzikim. W moim przekonaniu to po pierwsze trudno sobie wyobrazić teraz informacje dla Stowarzyszenia Kieleckiej Rodziny Katyńskiej, że projekt odkładamy. Dwa wydaje mi się, że kroi się atrakcja turystyczna i to nie ma w tym nic niestosownego. Wydaje mi się, że to jest atrakcyjna historia. Natomiast uszczegółowienie kosztów w drugim etapie, bo to zadanie zostało podzielone na etapy, nastąpi po tym jak opanujemy kwestię technologii wciągnięcia tych sześciotonowych głazów po tej skarpie. Kosztorys, bo zapewne będą Państwo o tym dyskutować zakładał najprostsze rozwiązania, że zbuduje się najprostsze podłoże dźwigu, zmontuje się dźwig i 40 metrowe głazy przerzuci. Pracujemy nad prostszym rozwiązaniem, bo piramidy budowano bez dźwigów. I cena tego przedsięwzięcia w dużym stopniu zależy od tego, jaką technologię przemieszczania głazów wybierzemy i to wszystko, ale wydaje mi się, że byłby to doskonały element, który wzbogaca przestrzeń publiczną terenu Kadzielni. Dziękuję.

Pan Jerzy Pyrek Radny Rady Miasta Kielce ad vocem

Panie Dyrektorze! Ja dziękuję za przedstawienie tej informacji natomiast ja czuję niedosyt, to co powiedziałem na wstępie, że my takie informacje powinniśmy mieć wcześniej, a nie w momencie, kiedy mamy głosować nad przekazaniem określonych środków finansowych, a poza tym mówię, mnie się nie podoba forma wchłaniania tego. Gdyby zostało to przeoczone to nikt by o tym nie wiedział. Budżet jednak ma sporo pozycji i mógłbym ktoś tego nie zauważyć. Podobna sytuacja przypomnę na poprzedniej sesji miała miejsce i dla mnie jest to niepokojące. Po prostu forma procedowania. Ja uważam, że powinien być prowadzony dialog, powinniśmy rozmawiać, natomiast no cóż, czy to są duże, czy małe pieniądze, kropelka do kropelki i robią się olbrzymie kwoty.

Innych uwag i wniosków nie zgłoszono.

1.Głosowanie w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Kielce na lata 2013-2026. **(pkt.11.1):**

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– 1

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/883/2013** z dnia 3 października 2013 roku zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Kielce na lata 2013-2026.

II. Głosowanie w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2013 rok **(pkt.11.2):**

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– 1

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/884/2013** z dnia 3 października 2013 roku zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Kielce na 2013 rok.

Do pkt. 11.3 - 11.4

Pani Barbara Nowak Skarbnik Miasta Kielce zarekomendowała dwa projekty uchwał:

1. zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach na termomodernizację IV Liceum Ogólnokształcącego im. Hanki Sawickiej w Kielcach przy ul. Radiowej 1.

2. zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach na termomodernizację Gimnazjum nr 7 im. Stanisława Moniuszki w Kielcach przy ul. Krzyżanowskiej 8.

Proszę Państwa! W związku z tym, że jesteśmy już po przetargach na te dwa zadania inwestycyjne jedno związane z termomodernizacją Liceum Ogólnokształcącego im. Hanki Sawickiej, a drugie z termomodernizacją Gimnazjum nr 7 im. Stanisława Moniuszki. Przetarg rozstrzygnięty został w takich wysokościach, które zmuszają nas do korekty pożyczki jaka była zaplanowana do zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach, a która w części ma finansować właśnie te dwa zadania. Otóż, dlatego proszę Państwa o przyjęcie zmiany w tych uchwałach o zaciągnięcie pożyczki. Kwoty, która pierwotnie były planowane, jeśli chodzi o Liceum Hanki Sawickiej z kwoty 1 400 000 zł proszę o zmianę na wysokość 740 289 zł oraz drugim przypadku Gimnazjum nr 7 w budżecie mamy zaplanowaną kwotę pożyczki 2 600 000 zł. Po przetargu powinniśmy ją zmienić na kwotę 1 808 779 zł. Bardzo proszę o przyjęcie tych zmian w związku z jedną i drugą uchwałą.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

1. Głosowanie w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach na termomodernizację IV Liceum Ogólnokształcącego im. Hanki Sawickiej w Kielcach przy ul. Radiowej 1. **(pkt.11.3):**

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/885/2013** z dnia 3 października 2013 roku zmieniającą uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach na termomodernizację IV Liceum Ogólnokształcącego im. Hanki Sawickiej w Kielcach przy ul. Radiowej 1.

II. Głosowanie w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach na termomodernizację Gimnazjum nr 7 im. Stanisława Moniuszki w Kielcach przy ul. Krzyżanowskiej 8. **(pkt.11.4):**

Za – 24
Przeciw – brak
Wstrzymało się – brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/886/2013** z dnia 3 października 2013 roku zmieniającą uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach na termomodernizację Gimnazjum nr 7 im. St. Moniuszki w Kielcach przy ul. Krzyżanowskiej 8.

Do pkt. 11.5

Pani Urszula Grabowska Dyrektor Wydziału Księgowości Urzędu Miasta Kielce zarekomendowała projekt uchwały w sprawie wyboru biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Miasta Kielce za rok 2013.

Proszę Państwa! Zakończyliśmy dyskusję. W tym punkcie, w tej chwili jest podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Kielce za 2013 rok.

Szanowni Państwo! Pragnę przedstawić projekt uchwały w sprawie wyboru biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Miasta Kielce za rok 2013. Państwo wiedzą, że zgodnie z ustawą o finansach publicznych sprawozdanie roczne finansowe Miasta Kielce podlega badaniu przez biegłego rewidenta. Z kolei zgodnie z ustawą o rachunkowości Rada Miasta jako organ zatwierdzający to sprawozdanie winna dokonać wyboru biegłego rewidenta, dlatego też proszę o przyjęcie uchwały w sprawie wyboru firmy Audyt Piątka sp. z o.o. będącego podmiotem uprawnionym do przeprowadzania badania sprawozdań finansowych do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Miasta Kielce za rok 2013. Proszę o podjęcie uchwały

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Głosowanie w sprawie wyboru biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Miasta Kielce za rok 2013. **(pkt.11.5):**

Za – 24
Przeciw – brak
Wstrzymało się – brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/887/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wyboru biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Miasta Kielce za rok 2013.

Do pkt. 11.6

Pan Mieczysław Tomala Dyrektor Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2013.

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado! Wnoszę projekt uchwały, zmieniający zapis kosztów finansowych związany z koniecznością dostosowania do programu profilaktyki społecznej, a mianowicie chodzi 3 200 zł, które chcemy przesunąć na inny paragraf z uwagi na to, że przeprowadzone będą badania przez lekarzy psychiatrów, psychologów w przedmiocie uzależnienia od alkoholu

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Głosowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałaniu Narkomanii na rok 2013:

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/888/2013** z dnia 3 października 2013 roku zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałaniu Narkomanii na rok 2013.

Do pkt. 11.7

Pan Mieczysław Tomala Dyrektor Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia Samorządowego Ośrodka Doradztwa Metodycznego i Doskonalenia Nauczycieli w Kielcach.

Proszę Państwa! Projekt uchwały związany jest ze zmianami Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej, dlatego też musimy uaktualnić zapisy w statucie wymienionego Samorządowego Ośrodka i dlatego jest przedłożony taki projekt uchwały wraz ze zmianami w statucie.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Głosowanie w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia Samorządowego Ośrodka Doradztwa Metodycznego i Doskonalenia Nauczycieli w Kielcach:

Za – 21
Przeciw – brak
Wstrzymało się – brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/889/2013** z dnia 3 października 2013 zmieniającą uchwałę roku w sprawie utworzenia Samorządowego Ośrodka Doradztwa Metodycznego i Doskonalenia Nauczycieli w Kielcach.

Do pkt. 11.8

Pan Piotr Wójcik Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach

zarekomendował projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na prowadzenie działań zmierzających do złożenia wniosków aplikacyjnych o dofinansowanie środkami z „Narodowego programu przebudowy dróg lokalnych – „Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój” zadań inwestycyjnych pn. „Przebudowa skrzyżowania ul. Warszawskiej z ul. Pocieszka i Al. Tysiąclecia PP w Kielcach wraz ze wzmocnieniem nawierzchni ul. Warszawskiej” oraz „Przebudowa ul. Kopernika w Kielcach”.

Panie Przewodniczący! Szanowni Państwo! Ponieważ odczytał Pan praktycznie wszystko to pozostała mi praktycznie prośba o zaakceptowanie tego projektu. W dwóch słowach: propozycja uchwały o charakterze intencyjnym. Podjęcie tej uchwały pozwoli nam na złożenie kompletu wniosków do Urzędu Wojewody o dofinansowanie z tzw. „Schetynówek”. Mamy szansę uzyskać 50% dofinansowania na te dwa zadania. One są przygotowane w sposób kompletny, czekają tylko na te formalności i rozstrzygnięcie ze strony jednostki udzielającej dofinansowania. Bardzo proszę o podjęcie tej uchwały Dziękuję.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na prowadzenie działań zmierzających do złożenia wniosków aplikacyjnych o dofinansowanie środkami z „Narodowego programu przebudowy dróg lokalnych – „Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój” zadań inwestycyjnych pn. „Przebudowa skrzyżowania ul. Warszawskiej z ul. Pocieszka i Al. Tysiąclecia PP w Kielcach wraz ze wzmocnieniem nawierzchni ul. Warszawskiej” oraz „Przebudowa ul. Kopernika w Kielcach”:

Za – 23
Przeciw – brak
Wstrzymało się – brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/890/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na prowadzenie działań zmierzających

do złożenia wniosków aplikacyjnych o dofinansowanie środkami z „Narodowego programu przebudowy dróg lokalnych – „Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój” zadań inwestycyjnych pn. „Przebudowa skrzyżowania ul. Warszawskiej z ul. Pocieszka i Al. Tysiąclecia PP w Kielcach wraz ze wzmocnieniem nawierzchni ul. Warszawskiej” oraz „Przebudowa ul. Kopernika w Kielcach”.

Do pkt. 11.9

Pan Wojciech Kołodziejczyk Zastępca Dyrektora Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie wydzielenia z majątku Miasta Kielce i wniesienia do używania i eksploatacji przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach urządzeń i obiektów wodociągowo-kanalizacyjnych.

Panie Przewodniczący! Szanowni Państwo! To jest wodociąg w ul. Pirytovej, wodociąg w ul. Barytovej, wodociąg w ul. Prostej, kanał sanitarny w ul. Prostej, wodociąg w ul. Bitwy nad Bzurą, kanał sanitarny w ul. Kaznowskiego, kanał sanitarny w ul. Dobrej, wodociąg w ul. Świerkowej, kanał sanitarny w ul. Oficerskiej i wodociąg w ul. Chorzowskiej. Proszę o przyjęcie uchwały.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Głosowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wydzielenia z majątku Miasta Kielce i wniesienia do używania i eksploatacji przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach urządzeń i obiektów wodociągowo-kanalizacyjnych:

Za	– 23
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/891/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wydzielenia z majątku Miasta Kielce i wniesienia do używania i eksploatacji przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach urządzeń i obiektów wodociągowo-kanalizacyjnych.

Do pkt. 11. 10

Pan Witold Bruzda Zastępca Dyrektora Wydziału Środowiska Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Kielce. Panie Przewodniczący! Wysoka Rado! To jest uchwała o charakterze intencyjnym. We wrześniu Narodowy Fundusz Ochrony

Środowiska i Gospodarki Wodnej ogłosił kolejny konkurs, którym zadaniem jest między innymi wdrożenie planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Kielce i jest możliwość pozyskania z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w formie dotacji 85% kosztów kwalifikowanych w związku z tym Miasto chce przystąpić do tego programu. Termin składania wniosku do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej do końca października br. w związku z tym ta uchwała stanowi załącznik do wniosku. Dziękuję.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Głosowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Kielce:

Za	– 21
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/892/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Kielce.

Do pkt. 11. 11

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Rady Miasta Kielce Nr LIV/1315/2010 z dnia 12 października 2010 roku w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Buskiej.

Proszę Państwa! Uchyła się uchwałę w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości położonej przy ul. Buskiej w zawiązku z propozycją nabycia 1/2 części na rzecz Gminy Kielce.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/893/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie uchylenia uchwały Rady Miasta Kielce Nr LIV/1315/2010 z dnia 12 października 2010 roku w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Buskiej.

Do pkt. 11. 12

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie nabycia udziału w nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Buskiej. Współwłaściciel zrezygnował z nabycia udziału należącego do Gminy Kielce. Przewiduje się przeznaczyć ww. nieruchomość do sprzedaży w trybie przetargu.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 23
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– 2

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/894/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie nabycia udziału w nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Buskiej.

Do pkt. 11. 13

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Rady Miasta Kielce Nr XLIX/868/2013 z dnia 25 lipca 2013 roku w sprawie zamiany nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicach Bęczkowskiej, Fryderyka Chopina, Mieczysława Karłowicza, Świętego Stanisława Kostki, Tomasza Zielińskiego, Ludwika Wawrzyńskiej, Księdza Stanisława Konarskiego. Spółdzielnia KSM wycofała się z chęci nabycia na zamianę nieruchomości przy ulicy Bęczkowskiej.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 25
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/895/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie uchylenia uchwały Rady Miasta Kielce Nr XLIX/868/2013 z dnia 25 lipca 2013 roku w sprawie zamiany nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicach Bęczkowskiej, Fryderyka Chopina, Mieczysława

Karłowicza, Świętego Stanisława Kostki, Tomasza Zielińskiego, Ludwika Wawrzyńskiej, Księdza Stanisława Konarskiego.

Do pkt. 11.14

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Bęczkowskiej. Osoba prawna wystąpiła o sprzedaż nieruchomości z przeznaczeniem pod budowę stacji trafo w związku z opracowywanym projektem przyłączenia do sieci elektroenergetycznej obiektów przy ul. Bęczkowskiej.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– 1

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/896/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Bęczkowskiej.

Do pkt. 11.15

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ul. Wikaryjskiej (dz.nr 85/3).

To jest proszę Państwa, pod rozbudowę cmentarza.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 25
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/897/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ul. Wikaryjskiej (dz.nr 85/3).

Do pkt. 11.16

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ul. Dobromyśl. Sprzedaż z przeznaczeniem na przepompownię ścieków, inwestycję realizowaną przez Wodociągi Kieleckie.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 25
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/898/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ul. Dobromyśl.

Do pkt. 11.17

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Jałowcowej. Tutaj 0,0031 ha powierzchni i sprzedaż na poprawę zagospodarowania.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 23
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/899/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Jałowcowej.

Do pkt. 11.18

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Zalesie (dz. nr 1052 i nr 1053).

W tym przypadku chodzi o dwie działki o kształcie podwójnych wąskich pasków po obu stronach działki właściciela, który chce nabyć na poprawę.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 25
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/900/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Zalesie (dz. nr 1052 i nr 1053).

Do pkt. 11.19

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Tarnowskiej (dz. nr 7/17). Tu jest udział 1/3 i sprzedaż na rzecz współwłaściciela, który w tym przypadku ma pierwszeństwo w nabyciu.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/901/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Tarnowskiej (dz. nr 7/17).

Do pkt. 11.20

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ulicy Lisiej. W tym przypadku Wodociągi Kieleckie wystąpiły z wnioskiem o nabycie przedmiotowej nieruchomości celem realizacji projektu pn. „Kompleksowa ochrona wód podziemnych aglomeracji kieleckiej”.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za – 25
Przeciw – brak
Wstrzymało się – brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/902/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ulicy Lisiej.

Do pkt. 11.21

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ulicy Podporucznika Zbigniewa Kruszelnickiego „Wilka” (dz. nr 193/4). W tym przypadku również Wodociągi Kieleckie wystąpiły z wnioskiem o nabycie przedmiotowej nieruchomości celem realizacji projektu pn. „Kompleksowa ochrona wód podziemnych aglomeracji kieleckiej”.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za – 24
Przeciw – brak
Wstrzymało się – brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/903/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ulicy Podporucznika Zbigniewa Kruszelnickiego „Wilka” (dz. nr 193/4).

Do pkt. 11.22

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ulicy Podporucznika Zbigniewa Kruszelnickiego „Wilka” ” (dz. nr 43/1. 41/6). W tym przypadku również Wodociągi Kieleckie wystąpiły z wnioskiem o nabycie przedmiotowej nieruchomości celem realizacji projektu pn. „Kompleksowa ochrona wód podziemnych aglomeracji kieleckiej”.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za – 24
Przeciw – brak
Wstrzymało się – brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/904/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ulicy Podporucznika Zbigniewa Kruszelnickiego „Wilka” ” (dz. nr 43/1. 41/6).

Do pkt. 11.23

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Prostej. Ta sprawa dotyczy pewnego uproszczenia działań, ponieważ nieruchomość, którą będziemy nabywać (jeśli Państwo podejmą uchwałę) jest w większej części przeznaczona pod drogę w nowym planie, natomiast kawałki, które pozostają nie nadają się do samodzielnego zagospodarowania zgodnie z zapisami planu w związku z powyższym, aby uniknąć podziału i wymuszenia na Mieście konieczności nabycia tej nieruchomości stąd proponujemy nabycie i rozwiązanie problemu od razu.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za – 23
Przeciw – brak
Wstrzymało się – 1

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/905/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Prostej.

Do pkt. 11.24

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały zmieniającej uchwałę w scaleniu i podziale nieruchomości terenu Dąbrowa II i terenu objętego Zmianą Nr 21 w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielce. Tutaj jak Państwo pamiętają, od dwóch lat trwa rozliczanie scalenia terenu na Dąbrowie. Są wypłacane odszkodowania, zbliża się proces odszkodowań już do końca jednak trzeba

jeszcze dokończyć kwestię nierównych powierzchni, bo mogło się zdarzyć wielokrotnie tak, że ktoś wносił do scalenia nieruchomości o jakiejś tam powierzchni, a dostawał mniej lub więcej. W zależności od tego przypadku jeden musi dopłacić, a drugiemu musimy zapłacić. Żeby mieć do tego legitymację potrzebna jest zmiana, którą teraz Państwo będą mieli przyjemność głosować.

Uwag i wniosków nie zgłoszono

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 25
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/906/2013** z dnia 3 października 2013 roku zmieniającą uchwałę o scaleniu i podziale nieruchomości terenu Dąbrowa II i terenu objętego Zmianą Nr 21 w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielce.

Do pkt. 11.25

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości lokalowych położonych w Kielcach przy ulicach Stefana Żeromskiego 23 oraz Bolesława Chrobrego 85. Przy ulicy Żeromskiego 23 jest lokal, który został opróżniony. Jest to lokal niepełnowartościowy, nie spełniający wymogów do tego, żeby mógł być samodzielnie zasiedlony. Sąsiedzi, którzy mieszkają obok wystąpili z wnioskiem o to, abyśmy się z nimi zamienili, gdyż sami mają lokal pełnowartościowy przy ulicy Chrobrego. Stąd lokal przy ul. Chrobrego wejdzie do mieszkaniowego zasobu gminy, stanie się normalnym lokalem komunalnym na wynajem.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 25
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/907/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie zamiany nieruchomości lokalowych położonych w Kielcach przy ulicach Stefana Żeromskiego 23 oraz Bolesława Chrobrego 85.

Do pkt. 11.26

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 28 (kawiarnia). Jest lokal o powierzchni 92,63 m² zajmowany jest na działalność gastronomiczną, kawiarnię.

Pan Jerzy Pyrek Radny Rady Miasta Kielce

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado! Panie Prezydencie! I po raz kolejny mamy głosować nad zbyciem, (jak Pan Prezydent ładnie ujął srebra narodowe), bo one przynoszą konkretne przychody. Ja tylko powiem, że lokal przy Sienkiewicza 28, czynsz 119 zł za m², daje to 11 000 zł na miesiąc. Ja sobie pozwolę rozszerzyć, bo zaraz będziemy przechodzili do następnego punktu, mianowicie sklepu antykwarycznego, ja zresztą tam jestem zapisany, więc mam nadzieję, że w czasie Pan Przewodniczący to uwzględni. Tam czynsz jest 38 zł za m² daje to 2 690 zł, a rocznie te lokale przynoszą przychody 164 000 zł. To nie jest pełna kwota, a argument taki, że w uzasadnieniu: że z uwagi na fakt, że zbywanie lokali zmniejsza wydatki gminy na utrzymanie części wspólnych budynku i remontów, stosownie do posiadanego przez nią udziału proponuje się sprzedaż lokali. Te lokale na siebie zarabiają i one zarabiają też na remonty. Na remonty części wspólnych i lokali mieszkalnych będzie to zwłaszcza drastyczne przy lokalach przy ul. Sienkiewicza 68. Miejmy świadomość, że łatwo jest sprzedać tym bardziej, że sprzedamy za naprawdę śmieszne pieniądze ponieważ w tej chwili ceny lokali są bardzo niskie, mamy kryzys, w związku z tym poprzez operat szacunkowy te lokale będą bardzo niską wartość miały, natomiast sklep antykwaryczny przy tej stawce 38 zł, nie wiem jeżeli się to opłaci prowadzić to właściciel będzie prowadził, a jak nie to wynajmie za 100 zł i będzie robił biznes. Dlaczego my jako mieszkańcy mamy na tym tracić, tym bardziej, że finanse Miasta są takie jakie są. Proszę Państwa, to nie ulice utrzymają to Miasto, do ulic trzeba dokładać. Lokale użytkowe zwłaszcza te bardziej korzystnie położone dają przychody. Nie wyzbywajmy się tutaj zacytuję Pana Prezydenta, „srebra narodowych”. Dziękuję bardzo.

Pan Mariusz Goraj Radny Rady Miasta Kielce

W zasadzie Państwo znają moje stanowisko na temat wyprzedaży lokali w centrum Miasta, zwłaszcza na ulicy Sienkiewicza. Mieliśmy dwa takie przypadki mieliśmy sławetną już kawiarnię „Wiedeńską”, mieliśmy księgarnię im. S. Żeromskiego i nic z nich nie zostało w tym momencie. Przestrzegalbym przed tym. Obawiam się, że za chwilę po tej uchwale będziemy procedować drugą uchwałą dotyczącą lokalu położonego ściana w ścianę, obok

wzmiankowanego w tej uchwale. Obawiam się, że one wkrótce, jeśli zgodzimy się na sprzedaż tych lokali zmieniają swoje przeznaczenie, zostaną scalone, takie mam podejrzenie. Być może niewłaściwe, czas pokaże. Ja namawiam Państwa do tego, żeby Państwo przemyśleli, czy jesteśmy w stanie zbudować w Kielcach drugą ulicę Sienkiewicza i drugi Rynek. Nie mamy tego komfortu, które mają duże Miasta, mają duże stare części, które mogą sobie pozwolić na zonglowanie tymi lokalami, my mamy jedną ulicę Sienkiewicza. Za jakiś czas te lokale być może będą nam potrzebne na działania wynikające z pewnego pomysłu na Miasto i co wtedy, będziemy je wynajmować? Nie trafia do mnie również argument, że mamy takie czasy, że lokale na Sienkiewicza stoją puste i jeśli komuś się nie opłaca prowadzić interes to go po prostu zamyka i tyle. Bo takie są czasy. Natomiast czasy się zmieniają, a to będzie czynność nieodwracalna, więc proszę się nad tym bardzo poważnie zastanowić. Ja osobiście będę przeciw i Państwu również zalecałbym tutaj rozsądek przy tym głosowaniu. Dziękuję.

Pan Stanisław Rupniewski Radny Rady Miasta Kielce ad vocem

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado! Panie Prezydencie! Szanowni Koledzy, którzy zabieraliście głos negujący lub stawiający te projekty uchwał w wątpliwość. Ja chciałbym zauważyć, że procedura wyprzedaży miejskich lokali została rozpoczęta już dosyć dawno i przerwanie tej procedury w trakcie, w mojej ocenie jest nielogiczne. Chciałbym również zwrócić uwagę, że tymi lokalami gospodarują konkretni przedsiębiorcy, którzy mają za sobą wiele lat działalności gospodarczej, która również jest opodatkowana, która również przynosi Miastu pewne korzyści. Zgadzam się, że jest to złożony problem, ale...

Pan Jerzy Pyrek Radny Rady Miasta Kielce ad vocem

Ja ad vocem do wypowiedzi kolegi Stanisława Rupniewskiego, rozpoczęliśmy coś i nie wolno było tego przerywać. Ja powiem tak, w przenośni i obrazowo. Jeżeli położymy rękę nad ogniem, ona zaczyna piec i teraz, albo mamy do wyboru tą rękę spalić, albo wyjąć. Tu mamy, co innego. Tu jest przyszłość Miasta, przyszłość finansów i przerwijmy ten „chocholi taniec” i skończmy z tym.

Pan Wiesław Koza Radny Rady Miasta Kielce ad vocem

Szanowny Panie Radny, kolego Pyrek! Jeżeli chodzi o te srebra narodowe to chcę powiedzieć, że ugrupowanie PSL sprzedało dom rodzinny Wincentego Witosa nie konsultując się z nikim i ówczesny naczelnik, bodajże, powiedział, że gdyby go o tym poinformowano to on, by ten dom odkupił dla społeczności. Dziękuję bardzo.

Pan Władysław Burzawa Radny Rady Miasta Kielce ad vocem

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado! Wraca temat sprzedaży lokali dla osób, które tam wynajmują te lokale. Bardzo często Radni proszą (ja powtarzam po

raz kolejny), bardzo często Radni proszą Pana Prezydenta, aby ściągnął jakichś inwestorów do Kielc, aby tutaj zainwestowali, żeby dał im jakieś preferencje, żeby oni w końcu tutaj rozpoczęli jakąś działalność. My szukamy inwestorów, prawda, z zagranicy, spoza Miasta, a nie pozwalamy swoim mieszkańcom egzystować, żeby oni przetrwali. Szanowni Państwo! Radny Goraj mówi, że być może za dwa miesiące, czy za trzy te lokale zmienią swoje właściwości i będzie tam co innego. Przychodzą do nas kupcy tutaj na sesję Rady Miasta, poważni kupcy, którzy na przykład mają księgarnię. Okazuje się, że po tej księgarni jest salon, prawda, sieci komórkowych, albo klub, prawda, egzotyczny. Takie czasy, proszę Państwa! My nie możemy zmusić tych najemców do tego, żeby prowadzili w takiej branży, taką działalność. Tak, że powoli. Mówimy o kryzysie, mówimy, że ten kryzys minie. Już Pan Premier powiedział, że oczywiście, że w tym roku nie będzie kryzysu. Proszę Państwa! W Polsce w tym roku urodziło się najmniej dzieci od II wojny światowej. Jest za mało konsumentów, niestety kryzys będzie się pogłębiał. Nie ma dobrej recepty na to, żeby się to zmieniło. Uważam, że powinniśmy sprzedawać lokale osobom, które je wynajmują, aby zostali w Kielcach, aby inwestowali. Nie wiem, jaką będą prowadzić działalność, takie są czasy. Rynek pokaże.

Innych uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 15
Przeciw	– 4
Wstrzymało się	– 6

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/908/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 28 (kawiarnia).

Do pkt. 11.27

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 28 (sklep antykwaryczny).

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 15
Przeciw	– 4
Wstrzymało się	– 6

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę Nr **LI/909/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 28 (sklep antykwaryczny).

Do pkt. 11.28

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Kielcach, Rynek 9.

Tutaj proszę państwa jest ta różnica, że lokal nie posiada witryn, ani wejścia od frontu. To jest kamienica na północnej połaci Rynku. Lokal jest w bramie, prowadzona jest tam działalność biurowa

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę Nr **LI/910/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Kielcach, Rynek 9.

Do pkt. 11.29

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Dąbrowskiej 7.

To jest lokal bardzo mały 23 m², powstały z części wspólnych kiedyś w dawnych czasach. Lokal jest nie mieszkalny i jest wynajmowany od roku 2000. Dziękuję.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/911/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Dąbrowskiej 7.

Do pkt. 11.30

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 62,2m², znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 68. Tutaj, proszę Państwa, jest prowadzona działalność sklep optyczny. Są dwie umowy, ponieważ lokale są rozdzielone korytarzem części wspólnych. Dziękuję bardzo.

Pan Jerzy Pyrek Radny Rady Miasta Kielce

Proszę Państwa! Tu jest ciekawa i specyficzna sytuacja. Mianowicie, budynek ten przy ul. Sienkiewicza 68 pierwotnie był całkowicie wyłączony z możliwości sprzedaży i słusznie według mnie. Natomiast w tej chwili znowu chcemy sprzedać te najważniejsze i najcenniejsze lokale, a budynek nie jest w najlepszym stanie technicznym. Ma tam między innymi siedzibę jedna z placówek Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie. Kiedyś będzie wymagał ten budynek remontu i te lokale użytkowe mogą przynieść i przynoszą przychody i te przychody powinny być w przyszłości spożytkowane na remont tej całej nieruchomości i na utrzymanie. Natomiast my sprzedamy te lokale i w sytuacji, kiedy trzeba będzie przeprowadzić remont całej nieruchomości to od powierzchni, które Miasto zajmuje będzie musiało wyłożyć określone pieniądze na remont. No to jest ewidentna strata. Proszę Państwa, to jest tak proste, że trudno to tłumaczyć. Ja powiem inaczej jeszcze, że 99 000 zł rocznie przychodu przynoszą te lokale, które w tej chwili sprzedamy. albo nie sprzedamy. Dziękuję.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 20
Przeciw	– 3
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/912/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 62,2m², znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 68.

Do pkt. 11.31

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 13,1m², znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 68.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 21
Przeciw	– 3
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/913/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 13,1m², znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 68.

Do pkt. 11.32

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 71,9m², znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 68.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 20
Przeciw	– 3
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/914/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 71,9m², znajdującego się w budynku położonym w Kielcach przy ulicy Henryka Sienkiewicza 68.

Do pkt. 11.33

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały

zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży niektórych lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Kielce wykorzystywanych na realizację świadczeń zdrowotnych oraz przyznania pierwszeństwa w ich nabyciu oraz zmianie uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych oraz przyznania pierwszeństwa w ich nabywaniu.

Tutaj proszę Państwa chodzi o trzy, dokładnie lokale, które znajdują się w dwóch budynkach przy ul. Olszewskiego i przy ul. Prusa. To są lokale, które w tej chwili są wynajmowane przez jednostki po ZOZ-ie, tzw. ZOZ-y. Natomiast nie mogą one nabyć tych lokali w sytuacji, kiedy Państwo podjęli uchwałę o sprzedaży tzw. przychodni z uwagi na to, że wtedy nie byli ich najemcami. Był kto inny. Inne ZOZ-y. W między czasie tamte podmioty zrezygnowały z najmu. Ci obecni wynajęli te lokale, a ponieważ są to już takie resztówki w budynkach, w związku z tym proponujemy sprzedaż tych lokali na ich rzecz poprzez nowelizację uchwały o sprzedaży lokali dla przychodni. Dziękuję.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 22
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– 1

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/915/2013** z dnia 3 października 2013 roku zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży niektórych lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Kielce wykorzystywanych na realizację świadczeń zdrowotnych oraz przyznania pierwszeństwa w ich nabyciu oraz zmianie uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych oraz przyznania pierwszeństwa w ich nabywaniu.

Do pkt. 11.34

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy al. Jerzego Szajnowicza-Iwanowa (dot. 60 m²).

Jeśli Państwo, pozwolą to jedno uzasadnienie do trzech. Dwie pierwsze uchwały to są pawilony handlowe. Chcemy ujednolicić termin dzierżawy, żeby były (ponieważ jest ich bodajże 6 sztuk), żeby skończyły się umowy w jednym terminie i wówczas po zakończeniu, czyli na koniec roku 2014 będzie można myśleć jaki dalej termin ustanowić, oczywiście Państwo będą się tym zajmować. To były te dwie pierwsze natomiast trzecia uchwała dotycząca Szajnowicza to wydzierżawienie na okres 3 lat istniejącego już od wielu lat parkingu

strzeżonego na skrzyżowaniu Grunwaldzkiej i Szajnowicza i wymaga uchwały Rady Miasta z uwagi na fakt, że przekroczył dotychczasowy najem na lat dziewięć.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/916/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy al. Jerzego Szajnowicza-Iwanowa.

Do pkt. 11.35

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy al. Jerzego Szajnowicza-Iwanowa (dot. 64 m²).

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 23
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/917/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy al. Jerzego Szajnowicza-Iwanowa.

Do pkt. 11.36

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy al. Jerzego Szajnowicza-Iwanowa (dot. 2300 m²).

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za – 24
Przeciw – brak
Wstrzymało się – brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/918/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy al. Jerzego Szajnowicza-Iwanowa.

Do pkt. 11.37

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Nowy Świat. Tutaj chodzi o nieruchomość przyległą do budynku wspólnoty mieszkaniowej. Oni dzierżawią to od 2 lat. Teraz proszą o dzierżawę na czas nieokreślony z dotychczasowym przeznaczeniem. Dziękuję.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za – 24
Przeciw – brak
Wstrzymało się – brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/919/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Nowy Świat.

Do pkt. 11.38

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Warszawskiej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy. Tutaj podobna sytuacja, również wspólnota i teren do urządzenia obsługi tego budynku. Dziękuję bardzo.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za – 23
Przeciw – brak
Wstrzymało się – brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/920/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Warszawskiej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Do pkt. 11.39

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Zagnańskiej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy. Tutaj proszę Państwa, chodzi o przypadek przedsiębiorcy, który opuszcza w skutek wypowiedzenia mu umowy swój dotychczasowy lokal, ponieważ on nie potrzebuje nieruchomości w atrakcyjnej lokalizacji, kilkakrotnie prosił nas już o różne lokalizacje, między innymi ostatnio przy ul. Warszawskiej w pobliżu terenu, który jest użyczony dla Klubu Orłęta, jednak z uwagi na to, że Orłęta planują rozszerzenie tam swojej działalności, trzeba było odmówić temu przedsiębiorcy. On się wycofał. W tej chwili zwrócił się do nas o wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Zagnańskiej, to jest działka mniej więcej na przeciwko Zakładu Karnego, po drugiej stronie sąsiadującej z lasem. Dziękuję bardzo.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/921/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Zagnańskiej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.

Do pkt. 11.40

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia zabudowanego gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Wschodniej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia

umów dzierżawy (działki nr 10/13, 10/19, 10/74, 10/75, 733, 734, 735, 736, 742, 745, 747).

Tutaj chodzi o większą ilość działek i to jest już sprawa Państwu znana, chodzi o garaże. Dziękuję.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 23
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/922/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wydzierżawienia zabudowanego gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Wschodniej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy (działki nr 10/13, 10/19, 10/74, 10/75, 733, 734, 735, 736, 742, 745, 747).

Do pkt. 11.41

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia zabudowanego gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Wschodniej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy (działki nr 748, 9/6, 752, 10/59, 740, 10/37, 757, 9/21, 761, 10/12).

Tutaj również chodzi o garaże.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/923/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wydzierżawienia zabudowanego gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Wschodniej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy (działki nr 748, 9/6, 752, 10/59, 740, 10/37, 757, 9/21, 761, 10/12).

Do pkt. 11.42

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Leszczyńskiej. To jest proszę Państwa 20 metrów pod garaże. Dziękuję.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/924/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Leszczyńskiej.

Do pkt. 11.43

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Zagórskiej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (109,5m²).

To są nieruchomości położone bardzo blisko siebie. Pierwsza z nich dotyczy takich kawałków gruntu przylegających do Biedronki, które tam się znajduje. Właściciel tej Biedronki już od kilku lat jest dzierżawcą tego gruntu pod miejsca postojowe. Prosi nas teraz o to, aby mógł uzyskać większą trwałość i mieć na dłuższy czas, ponieważ nie ma możliwości sprzedaży tego gruntu z uwagi na kwestie wątpliwości, co to prawidłowości pozyskania tytułu na Skarb Państwa własności. W związku z powyższym proponujemy podjęcie uchwały na długą dzierżawę. Dziękuję.

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 24
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/925/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy

Zagórskiej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Do pkt. 11.44

Pan Filip Pietrzyk Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce zarekomendował projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Zagórskiej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (337,4m²).

Uwag i wniosków nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie:

Za	– 23
Przeciw	– brak
Wstrzymało się	– brak

Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę **Nr LI/926/2013** z dnia 3 października 2013 roku w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Zagórskiej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Do pkt. 12

Pan Tomasz Bogucki Przewodniczący Rady Miasta Kielce
Interpelacje załączone do protokołu złożyli Radni:

1. Alicja Obara
2. Mariusz Goraj

Do pkt. 13

Pan Tomasz Bogucki Przewodniczący Rady Miasta Kielce

W sprawach różnych i wolnych wniosków nie widzę chętnych do zabrania głosu.

Do pkt. 14

Pan Tomasz Bogucki Przewodniczący Rady Miasta Kielce

Wobec wyczerpania porządku obrad zamykam LI sesję Rady Miasta Kielce w dniu 3 października 2013 roku.

Przewodniczący Rady Miasta

Tomasz Bogucki

Protokolowała

Joanna Ściegienny